

# СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия

## 1. Общая информация

1.1. Орган администрации города Невинномысска (субъект правотворческой инициативы, установленный Уставом муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края), разработавший проект нормативного правового акта города Невинномысска, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности (далее соответственно – разработчик, город):

комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска (Невкомимущество) (далее – Комитет);

орган администрации города, ответственный за проведение оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта города:

Комитет.

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта города (далее – проект нормативного правового акта):

вид проекта нормативного правового акта - подзаконный акт Российской Федерации;

наименование проекта нормативного правового акта - постановление администрации города Невинномысска «О внесении изменений в постановление администрации города Невинномысска от 28.07.2020 № 1152».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта города, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности:

март-апрель 2024 года, со дня его официального опубликования в газете «Невинномысский рабочий», а также размещения в сетевом издании «Редакция газеты «Невинномысский рабочий» и на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

административный регламент предоставления муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденный постановлением администрации города Невинномысска от 28.07.2020 № 1152, (далее – Административный регламент) в связи с внесением изменений в нормативные правовые акты, непосредственно регулирующие предоставление муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (далее – Муниципальная услуга), не соответствует действующему законодательству.

Кроме того, изменились адрес официального сайта администрации города Невинномысска и электронная почта комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска.

1.5. Краткое описание целей предполагаемого правового регулирования:

приведение Административного регламента в соответствие с действующим законодательством.



1.6. Краткое описание содержания предполагаемого правового регулирования:

внесение изменений в Административный регламент, а именно:

изменение адреса официального сайта администрации города Невинномысска и электронной почты комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска;

основания для отказа в предоставлении Муниципальной услуги приведены в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими предоставление Муниципальной услуги;

досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и (или) действий (бездействия) органа, предоставляющего Муниципальную услугу, администрации города Невинномысска, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, специалистов Муниципального казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» города Невинномысска (далее – МФЦ) приведен в соответствии с постановлением администрации города от 29.12.2022 № 2008 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации города Невинномысска, органов администрации города Невинномысска с правами юридического лица, предоставляющих муниципальные услуги, их должностных лиц и муниципальных служащих».

1.7. Срок, в течение которого принимались замечания и (или) предложения в связи с проведением публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

начало: «14» февраля 2024 г.;

окончание: «28» февраля 2024 г.

1.8. Сведения о количестве замечаний и (или) предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: 0, из них:

учтено: полностью: 0;

учтено частично: 0.

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки замечаний и (или) предложений, поступивших в ходе проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

[https://nevadm.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/svodnye-otchety/svodnye-otchety\\_1204.html](https://nevadm.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/svodnye-otchety/svodnye-otchety_1204.html)

1.10. Контактная информация исполнителя разработчика проекта правового акта:

Ф.И.О.: Великанов Андрей Валерьевич.

Должность: заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска, главный архитектор.

Тел.: 8(86554) 3-67-37, адрес электронной почты: kumi@nevsk.stavregion.ru.



2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

Административный регламент не соответствует действующему законодательству, в соответствии с которым осуществляется предоставление Муниципальной услуги.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

при проведении мониторинга Комитетом установлено, что в нормативные правовые акты, непосредственно регулирующие предоставление Муниципальной услуги, внесены изменения, в связи с чем в Административный регламент необходимо внести соответствующие изменения.

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

администрация города Невинномысска,  
комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска,  
МФЦ,  
муниципальное казенное учреждение «Информационный центр обеспечения градостроительной деятельности» города Невинномысска,  
собственники садовых домов или жилых домов (физические или юридические лица).

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» предоставление муниципальных услуг осуществляется в соответствии с административными регламентами. Административный регламент не соответствует действующему законодательству.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

постановлением Правительства Российской Федерации от 17.02.2022 № 187 «О внесении изменения в пункт 61 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» дополнены случаи, при которых принимается решение об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом;

постановлением администрации города от 29.12.2022 № 2008 утверждено Положение об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации города Невинномысска, органов администрации города Невинномысска с правами юридического лица, предоставляющих муниципальные услуги, их должностных лиц и



2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно:

в соответствии с Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ разработку проекта административного регламента, соответственно и внесении в него изменений осуществляет орган, предоставляющий муниципальную услугу.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях Ставропольского края, иных субъектах Российской Федерации:

постановление администрации города Челябинска от 7 октября 2020 года № 439-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в ред. постановления администрации города Челябинска от 03.03.2023 № 138-п);

постановление администрации муниципального образования «Город Саратов» от 11 сентября 2019 года № 1874 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в ред. постановлений администрации муниципального образования «Город Саратов» от 04.06.2021 № 1395, от 25.02.2022 № 531, от 25.03.2022 № 1016, от 20.05.2022 № 2050, от 12.09.2022 № 3741, от 01.06.2023 № 2108);

постановление администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 19.03.2020 № 401 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Ипатовского городского округа муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в ред. постановление администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 27.06.2022 № 929);

постановление администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края от 21.03.2023 № 422 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2.8. Источники данных:

информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет».

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

Цели предлагаемого правового регулирования	Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
внесение изменений в Административный регламент	с даты вступления в силу нормативного правового акта	не требуется

3.1. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:



Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

постановление Правительства Российской Федерации от 17.02.2022 № 187 «О внесении изменения в пункт 61 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

постановление администрации города от 29.12.2022 № 2008 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации города Невинномысска, органов администрации города Невинномысска с правами юридического лица, предоставляющих муниципальные услуги, их должностных лиц и муниципальных служащих».

Цели предлагаемого правового регулирования	Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	Единица измерения индикаторов	Целевые значения индикаторов по годам
внесение изменений в Административный регламент	–	–	–

3.2. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: отсутствуют.

3.3. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

не повлечет выделения дополнительных средств из бюджета города Невинномысска.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	Количество участников группы	Источники данных
собственники садовых домов или жилых домов (физические или юридические лица)	не ограничено	–

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления города, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации	Оценка изменения трудовых затрат (чел./час. в год), изменения численности сотрудников (чел.)	Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска				
подготовка проекта решения о признании садового дома жилым домом или решения об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом, рассмотрение поступивших жалоб, касающихся предоставления муниципальной услуги	изменяемая	в соответствии с разделами III и V административного регламента	не изменяются	не изменяются



6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета города, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5)	Виды расходов (возможных поступлений) бюджета города	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска		
подготовка проекта решения о признании садового дома жилым домом или решения об отказе в признании садового дома жилым домом, рассмотрение поступивших жалоб, касающихся предоставления Муниципальной услуги	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
Итого единовременные расходы:		нет
Итого периодические расходы:		нет
Итого возможные доходы:		нет

6.1. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета города, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

отсутствуют.

6.2. Источники данных:

отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 4 сводного отчета)	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, тыс. рублей
собственники садовых домов или жилых домов (физические или юридические лица)	не предполагаются	нет	—

7.1. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

отсутствуют.

7.2. Источники данных:

отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

Виды рисков	Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	Методы контроля рисков	Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Финансовые риски	отсутствует	отсутствует	отсутствует
Экономические риски	отсутствует	отсутствует	отсутствует

8.1. Источники данных:

отсутствуют.



## 9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

Показатель	Вариант 1	Вариант 2
1. Содержание варианта решения проблемы	принятие (утверждение) проекта нормативного правового акта	отказ в принятии (утверждении) проекта нормативного правового акта
2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	оценить не представляется возможным	оценить не представляется возможным
3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствуют	отсутствуют
4. Оценка расходов (доходов) бюджета города, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствуют	отсутствуют
5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (в соответствии с пунктом 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	цель будет достигнута	цель не будет достигнута
6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	риски отсутствуют	Административный регламент не будет соответствовать действующему законодательству

9.1. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

в соответствии с Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ разработку проекта административного регламента осуществляет орган, предоставляющий муниципальную услугу. Таким образом только путем принятия (утверждения) проекта нормативного правового акта можно внести изменения в Административный регламент.

9.2. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: нет.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

со дня его официального опубликования в газете «Невинномысский рабочий», а также размещения в сетевом издании «Редакция газеты «Невинномысский рабочий» и на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет;

срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта;



отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

отсутствует.

Приложение: сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры проведения оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации города Невинномыска

М.Р. Арсамеков