



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2025

г. Невинномысск

№ 22

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Невинномысск, улица Белово, дом 2

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования городского округа города Невинномысска Ставропольского края, Положением об организации продажи муниципального имущества на аукционе, специализированном аукционе, посредством публичного предложения, утвержденным решением Думы города Невинномысска от 24 апреля 2013 г. № 383-37, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края, утвержденным решением Думы города Невинномысска от 25 сентября 2013 г. № 440-42, прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска на 2024-2026 гг., утвержденным решением Думы города Невинномысска от 29 ноября 2023 г. № 283-37, заключением к отчету № 14А о рыночной стоимости объекта недвижимого имущества от 15.10.2024, постановляю:

1. Приватизировать находящийся в собственности муниципального образования города Невинномысска объект муниципального имущества – нежилое здание, количество этажей: 1, кадастровый номер: 26:16:040607:134, площадью 150,1 кв. метра, и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: спорт (земельный участок спорткомплекса), с кадастровым номером 26:16:040611:14, площадью 2500 кв. метров, с адресом - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Белово, дом 2 (далее - муниципальное имущество).

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

1) способ приватизации муниципального имущества – продажа в электронной форме одним лотом на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложения о цене;

2) срок и порядок оплаты – единовременно, в течение пятнадцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи;

3) начальная цена продажи муниципального имущества 8 895 000 (восемь миллионов восемьсот девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

4) сумма вносимого претендентом задатка 889 500 (восемьсот восемьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

5) шаг аукциона 444 750 (четыреста сорок четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномыска организовать продажу муниципального имущества в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Признать утратившим силу постановление администрации города Невинномыска от 29.03.2024 № 353 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Невинномысск, улица Белово, дом 2».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Невинномыска, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы  
администрации города Невинномыска

Д.В. Кияшко

Проект подготовил:

Председатель комитета  
по управлению муниципальным  
имуществом администрации  
города Невинномысска

М.Р. Арсамеков

Проект визируют:

Первый заместитель главы  
администрации города Невинномысска

В.Э. Соколюк

Начальника правового управления  
администрации города Невинномысска

Е.Н. Дудченко

Начальник управления документационного  
и кадрового обеспечения  
администрации города Невинномысска

А.А. Тащиева