

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.07.2025, поступившего на рассмотрение 11.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 4 |
| 11.07.2025г. № КУВИ-001/2025-138118479 | | | |
| Кадастровый номер: | | 26:16:060247:137 | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 26:16:060247 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 17.12.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер 1058; Условный номер 26-26-16/024/2009-730 |
| Местоположение: | Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 160, помещение 29,30 |
| Площадь, м2: | 9 |
| Назначение: | Нежилое |
| Наименование: | Нежилое помещение |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж № 01 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб: | 155918.43 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 26:16:060247:51 |
| Виды разрешенного использования: | нежилое(нежилое помещение) |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | |
| | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 | |
| полное наименование должности | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ | |
| | РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| | Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | |
| | | инициалы, фамилия |

| | | | |
|--|---------------------------|---|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 4 |
| 11.07.2025г. № КУВИ-001/2025-138118479 | | | |
| Кадастровый номер: | | 26:16:060247:137 | |
| | | этаже (плане этажа), отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Арсамеков Магомедхабиб Рамзанович, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 4 |
| 11.07.2025г. № КУВИ-001/2025-138118479 | | | |
| Кадастровый номер: | | 26:16:060247:137 | |

| | | | |
|---|---|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | муниципальное образование город Невинномысск Ставропольского края |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 26-26-16/024/2009-730 27.11.2009 00:00:00 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Постановление главы Администрации г. Невинномысска, № 1214, выдан 09.10.2009 Постановление главы г.Невинномысска, № 896, выдан 07.09.2004 Постановление главы г.Невинномысска, № 1214, выдан 10.07.2003 Постановление главы г.Невинномысска, № 1091, выдан 06.06.1999 Решение Думы г. Невинномысска, № 59-46, выдан 28.05.2003 Постановление главы г.Невинномысска, № 1818, выдан 24.09.2001 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |

| | | | |
|-------------------------------|--|--|-------------------|
| полное наименование должности | | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div> | инициалы, фамилия |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | |
|--|--|--------------------|
| Помещение | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 2 |
| Всего листов выписки: 4 | | |
| 11.07.2025г. № КУВИ-001/2025-138118479 | | |
| Кадастровый номер: | | 26:16:060247:137 |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| | | |