

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края,  
утвержденные постановлением администрации города Невинномысска  
от 03.09.2021 № 1521

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановляю:

1. Внести в приложение 4 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации города Невинномысска от 03.09.2021 № 1521, следующие изменения:

1.1. Таблицу 38.1 дополнить строкой 5<sup>1</sup> следующего содержания:

«

1	2	3	4
5 <sup>1</sup> .	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6

».

1.2. Таблицу 39.1 дополнить строкой 5 следующего содержания:

«

1	2	3	4
5.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение	2.6

		подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	
--	--	--	--

».

1.3. Таблицу 45.1 дополнить строкой 65<sup>1</sup> следующего содержания:

«

1	2	3	4
65 <sup>1</sup> .	Гидротехнические сооружения	размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3

».

1.4. Таблицу 47.1 дополнить строкой 28<sup>1</sup> следующего содержания:

«

1	2	3	4
28 <sup>1</sup> .	Пищевая промышленность	размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4

».

2. Обнародовать настоящее постановление путем его размещения в сетевом издании «Редакция газеты «Невинномысский рабочий» и на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».