

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города Невинномысска
«О внесении изменений в административный регламент предоставления
муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного
участка или земельных участков на кадастровом плане территории,
утвержденный постановлением администрации города Невинномысска
от 21.02.2019 № 182»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:
средняя.
2. Описание проблемы, на решение которой направлено муниципальное регулирование, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:
<p>административный регламент предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденный постановлением администрации города Невинномысска от 21.02.2019 № 182, (далее – Административный регламент) в связи с внесением изменений в нормативные правовые акты, непосредственно регулирующие предоставление муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее – Муниципальная услуга), не соответствует действующему законодательству.</p> <p>Кроме того, изменился порядок подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) органов администрации города Невинномысска с правами юридического лица, предоставляющих муниципальные услуги, их должностных лиц и муниципальных служащих.</p> <p>Также Типовой технологической схемой предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», одобренной протоколом заседания рабочей группы по снижению административных барьеров и повышению доступности и качества предоставления государственных и муниципальных услуг в Ставропольском крае краевой межведомственной комиссии по вопросам социально-экономического развития Ставропольского края, образованной постановлением Правительства Ставропольского края от 14 октября 2010 г. № 323-п, от 18 декабря 2023 г. № 3, (далее – Типовая схема) установлена новая форма заявления о предоставлении Муниципальной услуги.</p>
3. Ссылки на нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование:
Конституция Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации

предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Порядок оформления и предоставления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 07 июля 2011 г. № 553;

Правила использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 г. № 852;

Типовая схема;

Устав муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, принятый решением Думы города Невинномысска от 26 сентября 2012 г. № 263-24;

Правила землепользования и застройки муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Невинномысска от 03.09.2021 № 1521;

Генеральный план муниципального образования городского округа - города Невинномысска, утвержденный решением Думы города Невинномысска от 25 декабря 2012 г. № 335-31;

Порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденный постановлением администрации города Невинномысска Ставропольского края от 14 марта 2012 г. № 551;

Положение об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) администрации города Невинномысска, органов администрации города Невинномысска с правами юридического лица, предоставляющих муниципальные услуги, их должностных лиц и муниципальных служащих, утвержденное постановлением администрации города Невинномысска от 29.11.2022 № 2008.

4. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых будут затронуты предлагаемым муниципальным регулированием, количественную оценку таких групп:

администрация города Невинномысска,
комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска,

муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» города Невинномысска;

муниципальное казенное учреждение «Информационный центр обеспечения градостроительной деятельности» города Невинномысска,

физические или юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных

внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), заинтересованные в утверждении схемы расположения земельного участка в целях его образования путем раздела земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды или безвозмездного пользования.

5. Новые функции, полномочия, права и обязанности администрации города, возникающие (изменяющиеся) при муниципальном регулировании:

принятие нормативного правового акта не приведет к возникновению новых функций, полномочий, прав и обязанностей администрации города Невинномысска.

6. Новые обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо характеристику изменений содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений для таких субъектов:

не устанавливаются.

7. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в случае, когда реализация проекта нормативного правового акта будет способствовать возникновению таких расходов:

при реализации проекта нормативного правового акта расходы у субъектов предпринимательской деятельности не возникают.

8. Ожидаемые результаты и риски решения проблемы предложенным способом муниципального регулирования, риски негативных последствий:

проект нормативного правового акта направлен на приведение Административного регламента в соответствие с действующими нормативными правовыми актами, непосредственно регулирующими предоставление Муниципальной услуги;

при принятии нормативного правового акта риски невозможности решения проблемы предложенным способом и риски непредвиденных негативных последствий отсутствуют.

9. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходного периода, распространения его действия на ранее возникшие отношения:

вступление в силу нормативного правового акта планируется со дня его размещения в сетевом издании «Редакция газеты «Невинномысский рабочий»;

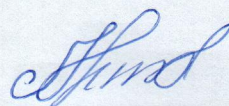
установление переходного периода не требуется;

действие нормативного правового акта на ранее возникшие правоотношения не распространяется.

10. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа муниципального регулирования:

реализация нормативного правового акта не повлечет выделение дополнительных финансовых средств из бюджета города Невинномысска.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Невинномысска



М.Р. Арсамеков