

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия

1. Общая информация

1.1. Орган администрации города Невинномысска (субъект правотворческой инициативы, установленный Уставом муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края), разработавший проект нормативного правового акта города Невинномысска, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности (далее соответственно – разработчик, город):

комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска (далее – Комитет);

орган администрации города, ответственный за проведение оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта города:

Комитет.

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта города (далее – проект нормативного правового акта):

вид проекта нормативного правового акта - подзаконный акт Российской Федерации;

наименование проекта нормативного правового акта – решение Думы города Невинномысска Ставропольского края «О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 28 июля 2021 г. № 673-83 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Невинномысска».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта города, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности:

III квартал 2025 года, со дня его официального обнародования.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Положение о муниципальном земельном контроле на территории города Невинномысска (далее соответственно – Положение) не соответствует действующему законодательству.

Учитывая необходимость оперативного принятия решений в связи с принятием изменений в Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № - 248 ФЗ) предлагается внесение изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории города Невинномысска с целью приведения проекта решения в соответствие с действующим законодательством в соответствии с частью 7 статьи 22, главой 5, пунктом 2 статьи 45, статьями 52.1, 52.2, пунктом 3 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.

1.5. Краткое описание целей предполагаемого правового регулирования:

приведение Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Невинномысска в соответствие с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.6. Краткое описание содержания предполагаемого правового регулирования:

внесение изменений в Положение, а именно:

установлено, что муниципальный земельный контроль на территории города Невинномысска осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба);

определено, что в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должно быть принято решение об изменении категории риска указанного объекта контроля;

установлено, что в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия Контрольный орган применяет индикаторы риска нарушения обязательных требований;

для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении муниципального контроля объекты контроля относясь к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее - категории риска):

- 1) средний риск;
- 2) умеренный риск;
- 3) низкий риск;

установлены критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления муниципального контроля;

определен перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля;

установлен срок предоставления по запросу правообладателя земельного участка информацию о присвоенной земельному участку категории риска.

определены случаи и сроки проведения обязательного профилактический визита, а так же предусмотрена возможность обращения контролируемого лица и проведения в отношении него профилактического визита (далее - заявление).

Установлено, что в отношении земельных участков, отнесенных к категории среднего, умеренного и низкого риска, плановые контрольные мероприятия не проводятся.

1.7. Срок, в течение которого принимались замечания и (или) предложения в связи с проведением публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

начало: «12» мая 2025 г.;

окончание: «30» мая 2025 г.

1.8. Сведения о количестве замечаний и (или) предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: 0, из них:

учтено: полностью: 0;

учтено частично: 0.

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки замечаний и (или) предложений, поступивших в ходе проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

https://nevadm.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozddeystviya/izvescheniya-i-proekty-npa/2025-ocenka/dokumenty-omsu_3273.html

1.10. Контактная информация исполнителя разработчика проекта правового акта:

Ф.И.О.: Толкачева Татьяна Лукинична.

Должность: заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска.

Тел.: 8(86554) 3-44-48, адрес электронной почты: kumi@nevsk.stavregion.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

Положение не соответствует действующему законодательству, в соответствии с которым осуществляется муниципальный земельный контроль.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Положение о муниципальном земельном контроле на территории города Невинномысска приведено в соответствии с частью 7 статьи 22, главой 5, пунктом 2 статьи 45, статьями 52.1, 52.2, пунктом 3 статьи 66 Федерального закона № - 248 ФЗ.

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

администрация города Невинномысска,

комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска,

юридические лица,

индивидуальные предприниматели,

граждане.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

несоответствие Положения действующему законодательству ведет к разночтению нормативных правовых актов.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

часть 7 статьи 22 Федеральным законом № 248 – ФЗ, которой предусматривалась возможность не включения в положение о видах муниципального контроля системы оценки и управления рисками при осуществлении контроля признана утратившей силу;

расширено перечень профилактических мероприятий, которые подлежат обязательному проведению органами муниципального контроля, в их число включен обязательный профилактический визит;

статьей 23 (пункт 9, 10) установлено, что в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия контрольный орган разрабатывает индикаторы риска нарушения обязательных требований. Индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. При этом Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по видам для вида муниципального контроля утверждается представительным органом муниципального образования.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно:

Согласно пункту 6 статьи 1 Федерального закона № 248-ФЗ муниципальный контроль осуществляется в рамках полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 2 статьи 3 Федерального закона № 248-ФЗ порядок организации и осуществления муниципального контроля устанавливается положением о виде муниципального контроля, утверждаемым представительным органом муниципального образования.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях Ставропольского края, иных субъектах Российской Федерации:

Решение Ставропольской городской Думы от 25.08.2021 № 596 (ред. от 25.04.2025) «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»;

Решение Думы города-курорта Железноводска от 25.04.2025 № 325-VI «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа города-курорта Железноводска Ставропольского края»;

Решение Совета Улетовского муниципального округа Забайкальского края от 04.03.2025 № 129 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Улетовского муниципального округа Забайкальского края».

2.8. Источники данных:

информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет».

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

Цели предлагаемого правового регулирования	Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
внесение изменений в Положение	с даты вступления в силу нормативного правового акта	не требуется

3.1. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон № 248-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации.

Цели предлагаемого правового регулирования	Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	Единица измерения индикаторов	Целевые значения индикаторов по годам
внесение изменений в Положение	—	—	—

3.2. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: отсутствуют.

3.3. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

не повлечет выделения дополнительных средств из бюджета города Невинномыска.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	Количество участников группы	Источники данных
физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели, использующие земельные участки на правах, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.	не ограничено	—

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления города, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации	Оценка изменения трудовых затрат (чел./час. в год), изменения численности сотрудников (чел.)	Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномыска				
Муниципальный земельный контроль	не изменяются	не изменяются	не изменяются	не изменяются

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета города, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5)	Виды расходов (возможных поступлений) бюджета города	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска		
Муниципальный земельный контроль	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
Итого единовременные расходы:		нет
Итого периодические расходы:		нет
Итого возможные доходы:		нет

6.1. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета города, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

отсутствуют.

6.2. Источники данных:

отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 4 сводного отчета)	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, тыс. рублей
физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели, использующие земельные участки на правах, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.	не предполагаются	нет	—

7.1. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

отсутствуют.

7.2. Источники данных: отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

Виды рисков	Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	Методы контроля рисков	Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Финансовые риски	отсутствует	отсутствует	отсутствует
Экономические риски	отсутствует	отсутствует	отсутствует

8.1. Источники данных:

отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

Показатель	Вариант 1	Вариант 2
------------	-----------	-----------

Показатель	Вариант 1	Вариант 2
1. Содержание варианта решения проблемы	принятие (утверждение) проекта нормативного правового акта	невнесение в Положение изменений
2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	оценить не представляется возможным	оценить не представляется возможным
3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствуют	отсутствуют
4. Оценка расходов (доходов) бюджета города, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствуют	отсутствуют
5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (в соответствии с пунктом 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	цель будет достигнута	цель не будет достигнута
6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	риски отсутствуют	Положение не будет соответствовать действующему законодательству

9.1. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ положение о виде муниципального контроля утверждается представительным органом муниципального образования.

Таким образом только путем принятия (утверждения) проекта нормативного правового акта можно внести изменения в Положение.

9.2. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: нет.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

со дня его официального обнародования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет;

срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта;

отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

отсутствует.

Приложение: сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры проведения оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Невинномыска

М.Р. Арсамеков