



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2025

г. Невинномысск

№ 122

Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:  
Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Матросова, 1а

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования городского округа города Невинномысска Ставропольского края, Положением об организации продажи муниципального имущества на аукционе, специализированном аукционе, посредством публичного предложения, утвержденным решением Думы города Невинномысска от 24 апреля 2013 г. № 383-37, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края, утвержденным решением Думы города Невинномысска от 25 сентября 2013 г. № 440-42, прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска на 2024-2026 гг., утвержденным решением Думы города Невинномысска от 29 ноября 2023 г. № 283-37, заключением к отчету от 28.12.2024 № М-2024-199 о рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, постановляю:

1. Приватизировать находящийся в собственности муниципального образования города Невинномысска объект муниципального имущества – нежилое помещение, подвал, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:050116:83, площадью 267,6 кв. метра, с адресом - Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Матросова, 1а (далее - муниципальное имущество).

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

1) способ приватизации муниципального имущества – продажа в электронной форме одним лотом на аукционе, открытом по составу участников и открытым по форме подачи предложения о цене;

2) срок и порядок оплаты – единовременно, в течение пятнадцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи;

3) начальная цена продажи муниципального имущества 3 437 453 (три миллиона четыреста тридцать семь тысяч четыреста пятьдесят три) рубля 00 копеек (с учетом НДС);

4) сумма вносимого претендентом задатка 343 745 (триста сорок три тысячи семьсот сорок пять) рублей 30 копеек;

5) шаг аукциона 171 872 (сто семьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят два) рубля 65 копеек (с учетом НДС).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска организовать продажу муниципального имущества в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Признать утратившим силу постановление администрации города Невинномысска от 29.06.2023 № 885 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Невинномысск, улица Матросова, 1А».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Невинномысска, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы  
администрации города Невинномысска

Д.В. Кияшко