



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2025

г. Невинномысск

№ 20

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Невинномысск, переулок Спортивный, дом 4А

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования городского округа города Невинномысска Ставропольского края, Положением об организации продажи муниципального имущества на аукционе, специализированном аукционе, посредством публичного предложения, утвержденным решением Думы города Невинномысска от 24 апреля 2013 г. № 383-37, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края, утвержденным решением Думы города Невинномысска от 25 сентября 2013 г. № 440-42, прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска на 2024-2026 гг., утвержденным решением Думы города Невинномысска от 29 ноября 2023 г. № 283-37, заключением к отчету № 26А о рыночной стоимости объекта недвижимого имущества от 15.10.2024, постановляю:

1. Приватизировать находящийся в собственности муниципального образования города Невинномысска объект муниципального имущества – нежилое здание, количество этажей: 1, кадастровый номер: 26:16:050227:18, площадью 121,3 кв. метра, и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для эксплуатации базы по ремонту жилого фонда, с кадастровым номером 26:16:050227:6, площадью 477 кв. метров, с адресом – Ставропольский край, г. Невинномысск, переулок Спортивный, дом 4А (далее - муниципальное имущество).

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

1) способ приватизации муниципального имущества – продажа в электронной форме одним лотом на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложения о цене;

2) срок и порядок оплаты – единовременно, в течение пятнадцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи;

3) начальная цена продажи муниципального имущества 2 493 000 (два миллиона четыреста девяносто три тысячи) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

4) сумма вносимого претендентом задатка 249 300 (двести сорок девять тысяч триста) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

5) шаг аукциона 124 650 (сто двадцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска организовать продажу муниципального имущества в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Признать утратившим силу постановление администрации города Невинномысска от 23.04.2024 № 500 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Невинномысск, пер. Спортивный, 4А».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Невинномысска, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
администрации города Невинномысска

Д.В. Кияшко