



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2024

г. Невинномысск

№ 851

Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование город Невинномысск

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», Приказом минэкономразвития Ставропольского края от 31.10.2022 № 322/од «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Ставропольский край и не является Российская Федерация, особенностей раскрытия информации осуществления мониторинга исполнения условий таких соглашений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение», постановляю:

1. Утвердить Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование город Невинномысск, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Невинномысский рабочий», а также разместить в сетевом издании «Редакция газеты «Невинномысский рабочий» и на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Невинномысска Жданова В.В.

Исполняющий полномочия  
и обязанности главы города Невинномысска  
первый заместитель главы  
администрации города Невинномысска

В.Э. Соколюк

Приложение  
к постановлению администрации  
города Невинномысска  
от 28.06.2024 № 851

**ПОРЯДОК**  
и условия заключения соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование  
город Невинномысск

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование город Невинномысск (далее – Порядок), разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее - постановление Правительства РФ № 1602) и устанавливает порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование город Невинномысск (далее соответственно – Соглашение, город).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом № 69-ФЗ.

Понятие «бенефициарный владелец» используется в значении, установленном Федеральным законом от 07 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (далее - Федеральный закон № 115-ФЗ).

3. Органом местного самоуправления, уполномоченным от имени города на принятие решений о предоставлении (отказе в предоставлении) согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) (далее - Согласие), на заключение и расторжение Соглашения, согласование списка муниципальных правовых актов (решений), которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ (далее - список актов (решений)), является администрация города.

## II. Порядок и условия заключения Соглашений

4. Город выступает стороной Соглашения, если одновременно выполняются следующие условия:

стороной Соглашения является Ставропольский край;

стороной Соглашения является российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект, в том числе проектная компания (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий) (далее - организация), соответствующее критериям, установленным Приказом минэкономразвития Ставропольского края от 31.10.2022 № 322/од «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Ставропольский край и не является Российская Федерация, особенностей раскрытия информации осуществления мониторинга исполнения условий таких соглашений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение» (далее – приказ минэкономразвития № 322/од);

новый инвестиционный проект, в отношении которого предлагается заключить Соглашение, будет реализован или реализуется на территории города и соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 и статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

администрацией города принято решение о предоставлении Согласия.

5. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 г.

6. Соглашение заключается в порядке, предусмотренном статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 (публичная проектная инициатива) Федерального закона № 69-ФЗ, в том числе с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения».

7. К отношениям, возникающим в связи с заключением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

8. Администрация города обеспечивает:

1) применение в отношении организации муниципальных правовых актов (решений) с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также возмещение затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога (в случае если администрация города согласна принять обязательства по возмещению таких затрат);

2) непринятие на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией.

### III. Порядок получения организацией Соглашения

9. В целях получения Соглашения в случае заключения Соглашения организация заказным письмом с уведомлением о вручении или с нарочным направляет в администрацию города заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

1) проекта Соглашения, соответствующего требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и утвержденной Правительством Российской Федерации типовой форме, подписанного лицом, имеющим право действовать от имени организации без доверенности (в случае частной проектной инициативы);

2) заявления об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации нового инвестиционного проекта, в отношении которого подается заявление о заключении Соглашения (в случае частной проектной инициативы);

3) заверенной копии договора о предоставлении субсидии либо договора о предоставлении бюджетных инвестиций или справки, выданной кредитором по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ, и содержащей условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения (в случае если организацией будет заявлено ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором), или копии договора или соглашения, указанных в абзаце первом и подпункте «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ (в случае частной проектной инициативы);

4) копии договора, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, соответствующего требованиям части 13 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ (в случае, если такой договор был заключен между несколькими организациями, реализующими новый инвестиционный проект) (в случае частной проектной инициативы);

5) копии учредительных документов организации, информации о бенефициарных владельцах организации, представляемой по форме, установленной приложением 2 к Порядку заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Ставропольский край и не является Российская Федерация, особенностей раскрытия информации осуществления мониторинга исполнения условий таких соглашений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, утвержденному приказом минэкономразвития № 322/од (далее – Порядок, утвержденный приказом минэкономразвития № 322/од), с учетом особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка;

б) бизнес-плана, включающего сведения о размере планируемых к осуществлению организацией капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения, сведения о сфере экономики, к которой относится новый инвестиционный проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, указывается соответствующая сфера экономики), описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации, сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта, сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо), информацию о предполагаемых этапах реализации нового инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках нового инвестиционного проекта;

7) финансовой модели нового инвестиционного проекта в соответствии с подпунктом 8 пункта 17 Порядка, утвержденного приказом минэкономразвития № 322/од, (в случае частной проектной инициативы) либо документа, содержащего описание финансово-экономической модели с учетом общих требований к финансовой модели инвестиционного проекта, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 16.11.2022 № 626 «Об утверждении общих требований к финансовой модели инвестиционного проекта» (в случае публичной проектной инициативы);

8) решения уполномоченного органа заявителя о реализации инвестиционного проекта, в том числе объеме капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, в случае, если организация, реализующая инвестиционный проект, приняла такое решение до дня вступления в силу Федерального закона № 69-ФЗ, но не ранее 7 мая 2018 года, или решение уполномоченного органа заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) (далее - решение об утверждении бюджета) в случае, если организация, реализующая проект, приняла такое решение об утверждении бюджета после дня вступления в силу Федерального закона № 69-ФЗ и подала заявление о заключении соглашения в соответствии со статьей 7 Федерального закона

№ 69-ФЗ не позднее одного года после его принятия (решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы), принятое после вступления в силу общих требований к порядку заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, установленных Правительством Российской Федерации, должно содержать сведения, в соответствии с формой, установленной минэкономразвития Ставропольского края;

9) разрешения на строительство в случаях, если новый инвестиционный проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов) недвижимого имущества, а в случае отсутствия разрешения на строительство - градостроительного плана земельного участка, на котором в соответствии с новым инвестиционным проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) недвижимого имущества, а для линейных объектов - градостроительного плана земельного участка и (или) проекта планировки территории, за исключением случаев, при которых для создания (строительства) и (или) реконструкции линейного объекта в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не требуется подготовка документации по планировке территории (в случае частной проектной инициативы);

10) перечня объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ, а также информации о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат, составленного по форме согласно приложению 3 к Порядку, утвержденному приказом минэкономразвития № 322/од (в случае частной проектной инициативы);

11) списка актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ по форме, согласно приложению 5 к Правилам заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства РФ № 1602 (далее – Правила);

12) копии документа, подтверждающего государственную регистрацию (создание) организации – заявителя в качестве российского юридического лица;

13) копии документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего (имеющих) право действовать от имени организации без доверенности;

14) документов, подтверждающих осуществление капитальных вложений, если новый инвестиционный проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним

средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ (в случае частной проектной инициативы);

15) копии договора о комплексном развитии территории (если применимо) (в случае частной проектной инициативы);

16) справки об отсутствии задолженности заявителя по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (в случае публичной проектной инициативы);

17) предложений о признании ранее заключенных соглашений связанными договорами с приложением заверенных копий таких договоров (при наличии) (в случае публичной проектной инициативы).

10. В целях получения Соглашения в случае присоединения к заключенному Соглашению организация заказным письмом с уведомлением о вручении или с нарочным направляет в администрацию города заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

1) копии заключенных Соглашений, дополнительных соглашений к Соглашению (при наличии);

2) проекта дополнительного соглашения к Соглашению по форме согласно приложению 34 к Правилам, подписанного уполномоченным лицом организации, реализующей новый инвестиционный проект, в количестве экземпляров на один больше чем количество сторон Соглашения;

3) документов, предусмотренных подпунктами «10», «11», «13», «15» пункта 9 настоящего Порядка.

11. Копии документов, указанных в пунктах 9 и 10 настоящего Порядка, должны быть заверены печатью и подписью руководителя организации или иного уполномоченного лица. Оригиналы и копии документов, указанных в пунктах 9 и 10 настоящего Порядка, должны быть прошиты, пронумерованы. Перечень прилагаемых к заявлению документов, указанных в пунктах 9 и 10 настоящего Порядка, должен быть с указанием количества листов и экземпляров.

Заявление и прилагаемые к нему документы могут быть поданы через личный кабинет посредством государственной информационной системы «Капиталовложения» (далее - информационная система). При этом в случае подачи заявления через личный кабинет заявление оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, прилагаемые документы - в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, и (или) электронных образов бумажных документов, заверенных электронной подписью. Формат электронного образа бумажного документа должен соответствовать требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

12. Организация раскрывает информацию о своих бенефициарных владельцах в соответствии с подпунктом «5» пункта 9 настоящего Порядка с учетом следующих особенностей:

информация, составленная по форме, предусмотренной приложением 2 к Порядку, утвержденному приказом минэкономразвития № 322/од, представляется в отношении каждого бенефициарного владельца;

данная информация не представляется лицами, указанными в пункте 2 статьи 6.1 Федерального закона от 07 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

13. Поступившие в администрацию города заявление и представленные в соответствии с пунктами 9 или 10 настоящего Порядка документы подлежат регистрации и не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня регистрации посредством системы электронного документооборота направляются для рассмотрения в управление экономического развития администрации города (далее - Управление).

14. Управление в течение 7 (семи) рабочих дней со дня регистрации заявления и приложенных к нему документов осуществляет проверку представленных документов на их соответствие перечню и требованиям, предусмотренным пунктами 9, 10, 11 и 12 настоящего Порядка.

В случае несоответствия представленных документов требованиям, определенным соответственно пунктами 9 и (или) 10, и (или) 11, и (или) 12 настоящего Порядка, и (или) непредставления (представления не в полном объеме) указанных документов Управление в течение 7 (семи) рабочих дней со дня регистрации представленных документов возвращает организации заявление и приложенные к нему документы с указанием причины такого возврата.

Заявление и приложенные к нему документы, поступившие на бумажном носителе, возвращаются заказным письмом с уведомлением о вручении.

Заявление и приложенные к нему документы, поступившие посредством информационной системы, возвращаются посредством информационной системы.

15. В случае соответствия представленных документов перечню и требованиям, предусмотренным соответственно пунктами 9, 10, 11 и 12 настоящего Порядка, Управление в течение 7 (семи) рабочих дней со дня регистрации заявления и приложенных к нему документов осуществляет:

оценку экономической эффективности реализации нового инвестиционного проекта на территории города;

проверку соблюдения условий, указанных в абзацах втором - четвертом пункта 4 настоящего Порядка (за исключением случая присоединения к заключенному Соглашению);

оценку возможности (невозможности) реализации нового инвестиционного проекта на территории города на предложенных



организацией условиях либо условиях проведения конкурса (в случае публичной проектной инициативы) с учетом оснований для отказа в предоставлении Согласия, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка;

оценку возможности (невозможности) согласования списка актов (решений) с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

подготовку заключения с обоснованной позицией в соответствующей части с учетом положений пункта 17 настоящего Порядка, а также в целях подготовки сводного заключения направляет посредством системы электронного документооборота запросы с приложением копий представленных документов в:

органы администрации города в зависимости от отраслевой принадлежности нового инвестиционного проекта (если применимо) (далее - отраслевой орган) в части оценки влияния реализации нового инвестиционного проекта на соответствующую отрасль экономики города, анализа соответствия целей и задач нового инвестиционного проекта целям и задачам муниципальных программ города, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка актов (решений) с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

финансовое управление администрации города (далее – Финансовое управление) в части вопросов, касающихся планирования и исполнения бюджета города, в том числе возможности (невозможности) возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка актов (решений) с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города (далее – Комитет) в части вопросов, связанных с возможностью (невозможностью) использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, находящихся в муниципальной собственности города, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка актов (решений) с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции.

Комитет в части вопросов, связанных с градостроительной деятельностью в части соответствия (несоответствия) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города и (или) государственная собственность на которые не разграничена, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории города, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка актов (решений) с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах

компетенции.

16. Финансовое управление, Комитет, отраслевые органы в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 15 настоящего Порядка, рассматривают в пределах компетенции представленные документы, подготавливают заключения с обоснованной позицией в соответствующей части с учетом положений пункта 17 настоящего Порядка и направляют их в Управление для дальнейшей работы.

17. Заключения Управления, Финансового управления, Комитета и отраслевых органов (далее - заключения) должны содержать информацию в пределах компетенции в части проведенной проверки в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка; обоснованную позицию в отношении предоставления организации Соглашения либо отказа в предоставлении Соглашения, в том числе информацию о возможности (невозможности) реализации нового инвестиционного проекта на территории города на предложенных организацией условиях либо условиях проведения конкурса (в случае публичной проектной инициативы) с учетом оснований для отказа в предоставлении Соглашения, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка, информацию о наличии (отсутствии) оснований для отказа в предоставлении Соглашения, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка, а также о возможности (невозможности) согласования списка актов (решений).

18. Сводное заключение должно содержать:

указание на экономическую эффективность (неэффективность) реализации нового инвестиционного проекта на территории города;

указание на соблюдение (несоблюдение) условий, указанных в абзацах втором - четвертом пункта 4 настоящего Порядка (за исключением случая присоединения к заключенному Соглашению);

указание на возможность (невозможность) возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога;

указание на оценку влияния реализации нового инвестиционного проекта на соответствующую отрасль городского хозяйства (если применимо);

указание на соответствие (несоответствие) целей и задач нового инвестиционного проекта целям и задачам муниципальных программ города;

указание на возможность (невозможность) использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, находящихся в собственности города;

указание на соответствие (несоответствие) земельных участков, находящихся в собственности города и (или) государственная собственность на которые не разграничена, необходимых

для реализации нового инвестиционного проекта, документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории города;

выводы органов, участвовавших в рассмотрении представленных организацией документов, о возможности (невозможности) реализации нового инвестиционного проекта на территории города на предложенных организацией условиях либо условиях проведения конкурса (в случае публичной проектной инициативы), а также о возможности (невозможности) согласования списка актов (решений);

информацию о наличии (отсутствии) оснований для отказа в предоставлении Согласия, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка.

19. Управление не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня получения заключений от Финансового управления, Комитета и отраслевых органов готовит сводное заключение в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка и направляет его с приложением заключений главе города для согласования принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) Согласия. Резолюция о согласовании проставляется главой города на сводном заключении в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления документов, указанных в настоящем пункте Порядка, с учетом оснований для отказа в предоставлении Согласия, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка.

20. Основаниями для отказа в предоставлении Согласия являются:

1) экономическая неэффективность реализации нового инвестиционного проекта на территории города;

2) несоблюдение условий, указанных в абзацах втором - четвертом пункта 4 настоящего Порядка (за исключением случая присоединения к заключенному Соглашению);

3) невозможность возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога;

4) отрицательное влияние реализации нового инвестиционного проекта на соответствующую отрасль городского хозяйства;

5) несоответствие целей и задач нового инвестиционного проекта целям и задачам муниципальных программ города;

6) невозможность использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, находящихся в муниципальной собственности города;

7) несоответствие земельных участков, находящихся в собственности города и (или) государственная собственность на которые не разграничена, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории города;

8) невозможность реализации нового инвестиционного проекта на территории города на предложенных организацией условиях либо условиях проведения конкурса (в случае публичной проектной инициативы);

9) невозможность согласования списка актов (решений).

21. В случае согласования главой города решения о предоставлении Согласия Управление в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня регистрации представленных организацией документов осуществляет подготовку проекта заявления администрации города, подтверждающего согласие города на заключение (присоединение) к Соглашению (далее – Заявление администрации города), по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и проекта сопроводительного письма к нему в адрес организации (далее - письмо) с приложением списка актов (решений), проекта дополнительного соглашения к Соглашению в количестве представленных организацией экземпляров (в случае присоединения к Соглашению), которое подписывается в установленном порядке.

22. Письмо, Заявление администрации города, список актов (решений), проект дополнительного соглашения к Соглашению в количестве представленных организацией экземпляров (в случае присоединения к Соглашению) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня их подписания главой города направляется организации заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в заявлении организации или посредством информационной системы (в случае подписания электронных документов посредством информационной системы).

23. В случае принятия администрацией города решения об отказе в предоставлении Согласия Управление в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня регистрации представленных организацией документов осуществляет подготовку проекта письма в адрес организации об отказе в предоставлении Согласия за подписью главы города с указанием оснований для отказа в предоставлении Согласия, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка, и направляет его главе города на подписание в установленном порядке.

24. Письмо, указанное в пункте 23 настоящего Порядка, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его подписания главой города направляется организации заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в заявлении организации или посредством информационной системы (в случае подписания электронных документов посредством информационной системы).

Приложение 1  
к Порядку и условий заключения  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной которых  
является муниципальное образование  
город Невинномысск

Главе города Невинномыска  
Ставропольского края

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее -  
при наличии) уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ИНН, ОГРН организации)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(место нахождения организации)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
тел. контакта

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о предоставлении согласия на заключение (присоединение) к  
соглашению о защите и поощрении капиталовложений со стороны  
города Невинномыска

\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, реализующей новый инвестиционный проект)

В лице \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Порядком и условиями заключения соглашений о защите и поощрении

капиталовложений со стороны города Невинномысска \_\_\_\_\_, утвержденным постановлением администрации города Невинномысска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее - Порядок), просит предоставить согласие на заключение (присоединение) соглашения о защите и поощрении капиталовложений города Невинномысска края для реализации нового инвестиционного проекта

«

»

(наименование нового инвестиционного проекта)

и рассмотреть возможность применения муниципальных нормативных актов (решений) с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также выполнения обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в пределах земельного налога.

### I. Сведения об организации, реализующей новый инвестиционный проект (далее - проект)

1.	Сокращенное наименование	
2.	ИНН	
3.	ОГРН	
4.	КПП	
5.	ОКПО	
6.	ОКВЭД (основной)	
7.	Размер уставного капитала	
8.	Адрес	
8.1.	Субъект Российской Федерации	
8.2.	Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, внутригородская территория города федерального значения	
8.3.	Городское или сельское поселение (для муниципального района), межселенная территория (для муниципального района), внутригородской район (для городского округа с внутригородским делением)	
8.4.	Населенный пункт	
8.5.	Элемент планировочной структуры	

8.6.	Элемент улично-дорожной сети	
8.7.	Здание (строение), сооружение	
8.8.	Помещение в пределах здания (строения), сооружения (если применимо)	
8.9.	Помещение в пределах квартиры (если применимо)	
9.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
10.	Телефон уполномоченного лица	
11.	Проектная компания (да или нет)	

## II. Сведения о новом инвестиционном проекте

1.	Наименование и общая характеристика нового инвестиционного проекта	
2.	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется новый инвестиционный проект	
3.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа <1>	
4.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация нового инвестиционного проекта	
5.	Участие Российской Федерации в соглашении (да или нет)	
6.	Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) (да или нет, если да, указываются муниципальные образования)	
7.	Дата принятия решения организации об утверждении бюджета на капитальные расходы в рамках нового инвестиционного проекта или об осуществлении нового инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации (в соответствии с подпунктом «з» пункта 3.1 Порядка)	
8.	Планируемая дата окончания реализации нового инвестиционного	

	проекта (завершения стадии эксплуатации)	
9.	Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (руб.)	
10.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (руб.)	
11.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией нового инвестиционного проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (руб.)	
12.	Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период), формы возмещения	
13.	Новые рабочие места (количество)	
14.	Рабочие места на этапе строительства (количество)	

Приложения: \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. <2>

Подписание настоящего заявления означает согласие организации на осуществление в целях заключения (присоединения) к соглашению о защите и поощрении капиталовложений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена организацией, сведений об уполномоченном лице организации, о проекте и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанного соглашения.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

(дата)

\_\_\_\_\_ (должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

<1> В случае если реализуется новый инвестиционный проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (если применимо).

<2> Указываются все приложенные к заявлению документы и материалы.



Приложение 2  
к Порядку и условий заключения  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной которых  
является муниципальное образование  
город Невинномысск

ЗАЯВЛЕНИЕ

администрации города Невинномысска Ставропольского края,  
подтверждающее согласие города Невинномысска на заключение  
(присоединение) к соглашению о защите и поощрении  
капиталовложений

Администрация города Невинномысска в лице главы города  
Невинномысска Ставропольского края, \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

подтверждает согласие города Невинномысска на присоединение <1>:

вариант 1:

к заключаемому соглашению о защите и поощрении капиталовложений для  
реализации \_\_\_\_\_ нового \_\_\_\_\_ инвестиционного \_\_\_\_\_ проекта

« \_\_\_\_\_

»,

\_\_\_\_\_

(наименование нового инвестиционного проекта)

стороной которого является \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование организации, реализующей проект, ИНН, ОГРН, адрес)

\_\_\_\_\_ (далее - организация);

вариант 2:

к соглашению о защите и поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_,  
регистрационный номер \_\_\_\_\_ для реализации нового инвестиционного  
проекта

« \_\_\_\_\_

»,

---

(наименование нового инвестиционного проекта)

стороной которого является \_\_\_\_\_

---

(наименование организации, реализующей проект, ИНН, ОГРН, адрес)

(далее - организация),

---

и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в указанном соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении организации муниципальных правовых актов (решений) с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога <2>.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

(дата)

Глава города Невинномысска  
Ставропольского края

---

(подпись)

<1> В настоящем заявлении указывается вариант 1 или вариант 2.

<2> Обязательство города Невинномысска по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога указывается в настоящем заявлении только в том случае, если город Невинномыск согласен взять на себя обязательство по возмещению организации затрат в пределах уплачиваемого организацией в бюджет города Невинномысска земельного налога.