



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2025

г. Невинномысск

№ 97

Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:  
Ставропольский край, г. Невинномысск, б-р Мира, д. 21

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования городского округа города Невинномысска Ставропольского края, Положением об организации продажи муниципального имущества на аукционе, специализированном аукционе, посредством публичного предложения, утвержденным решением Думы города Невинномысска от 24 апреля 2013 г. № 383-37, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края, утвержденным решением Думы города Невинномысска от 25 сентября 2013 г. № 440-42, прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска на 2024-2026 гг., утвержденным решением Думы города Невинномысска от 29 ноября 2023 г. № 283-37, заключением к отчету от 28.12.2024 № М-2024-195 о рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, постановляю:

1. Приватизировать находящийся в собственности муниципального образования города Невинномысска объект муниципального имущества – нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:040801:249, площадью 227,9 кв. метра, с адресом - Ставропольский край, г. Невинномысск, б-р Мира, д. 21 (далее - муниципальное имущество).

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

1) способ приватизации муниципального имущества – продажа в электронной форме одним лотом на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложения о цене;

2) срок и порядок оплаты – единовременно, в течение пятнадцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи;

3) начальная цена продажи муниципального имущества 1 421 410 (один миллион четыреста двадцать одна тысяча четыреста десять) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

4) сумма вносимого претендентом задатка 142 141 (сто сорок две тысячи сто сорок один) рубль 00 копеек;

5) шаг аукциона 71 070 (семьдесят одна тысяча семьдесят) рублей 50 копеек (с учетом НДС).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска организовать продажу муниципального имущества в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Невинномысска, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы  
администрации города Невинномысска

Д.В. Кияшко